



Общество с ограниченной ответственностью
«Архстройпроект»

г.Курган, ул.К.Мяготина, 117/VI

тел.8 (3522) 623-000, 46-64-35

e-mail: asp45@mail.ru

**ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ШЕЛЕПОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
МОКРОУСОВСКОГО РАЙОНА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

Часть II

КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Директор

А.И. Александров

Главный инженер проекта

Н.Т. Русаков

Главный архитектор проекта

Е.А. Жаринова

Юрист

О.И. Ковалева

г. Курган

2012 год

СОДЕРЖАНИЕ

Глава XVI. Карты градостроительного зонирования Шелеповского сельсовета Мокроусовского района Курганской области	3
Статья 67. Карты градостроительного зонирования Шелеповского сельсовета Мокроусовского района Курганской области:	
Село Шелепово М 1:5000.....	4
Деревня Большое Щучье М 1:5000.....	5
Статья 68. Карта ограничений градостроительной деятельности территории Шелеповского сельсовета Мокроусовского района Курганской области М 1:20000.....	прилагается

ЧАСТЬ II. КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ШЕЛЕПОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА МОКРОУСОВСКОГО РАЙОНА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Часть первая и часть третья Правил землепользования и застройки Шелеповского сельсовета Мокроусовского района Курганской области подготовлены и введены в действие отдельными томами.

Глава XVI. Карты градостроительного зонирования Шелеповского сельсовета Мокроусовского района Курганской области

Статья 67. Карты градостроительного зонирования Шелеповского сельсовета Мокроусовского района Курганской области

На картах градостроительного зонирования Шелеповского сельсовета Мокроусовского района Курганской области в соответствии с требованиями главы 4 Градостроительного Кодекса Российской Федерации отражены территориальные зоны, для которых определены градостроительные регламенты по видам разрешённого использования участков и объектов капитального строительства.

Перечень территориальных зон приведён в Главе 3 ст. 71 настоящих Правил.

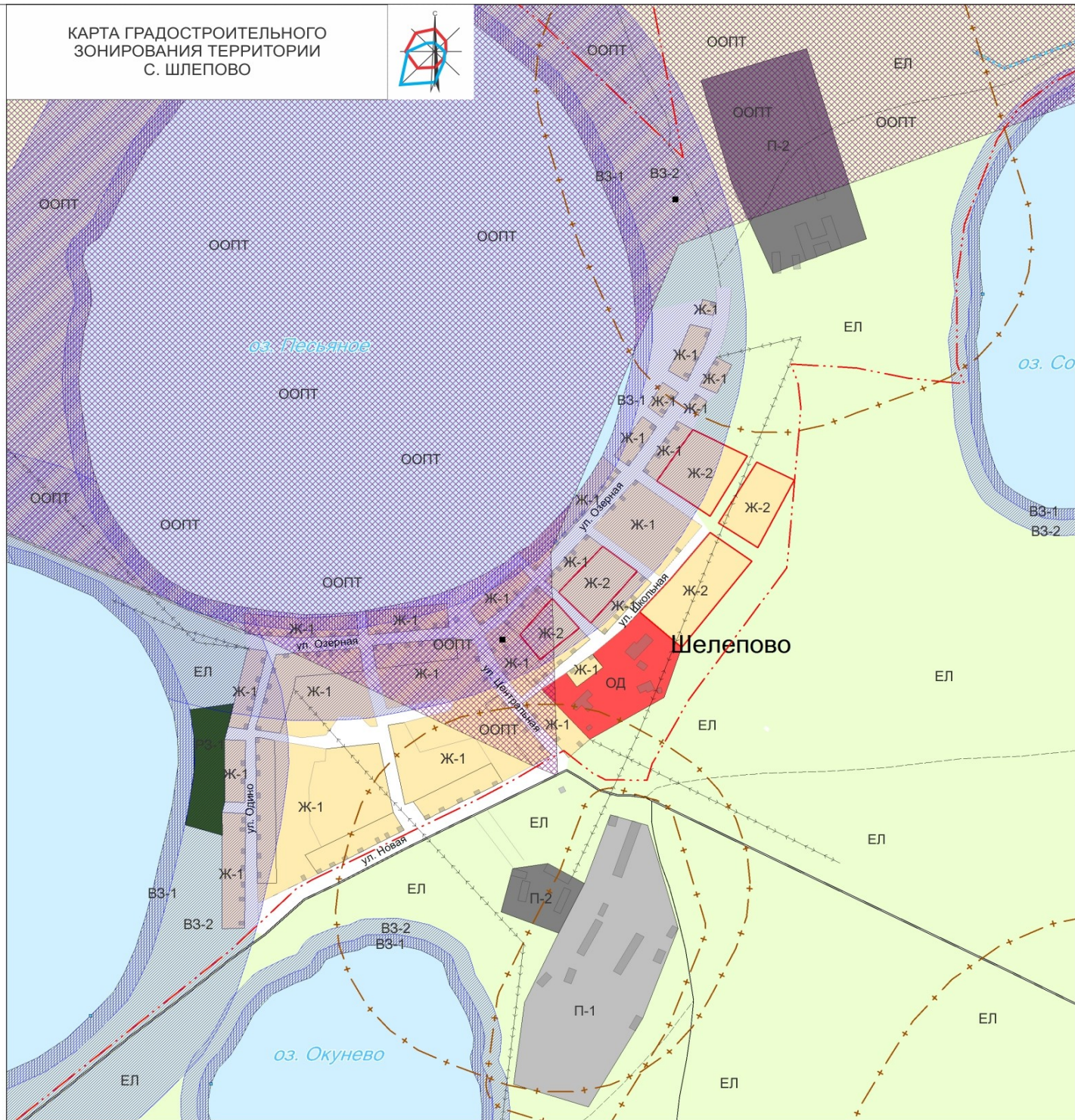
Статья 68. Карты зон с особыми условиями использования территории Шелеповского сельсовета Мокроусовского района Курганской области

На карте ограничений градостроительной деятельности территории отражены зоны с особыми условиями использования территории, то есть границы территорий, деятельность на которых ограничивается в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов Российской Федерации, Курганской области, Шелеповского сельсовета, изложенными в статье 11 настоящих Правил:

- санитарно-защитные зоны предприятий, определенные в соответствии с размерами, установленными СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- санитарно-защитные зоны кладбищ, определенные СанПиН 2.1.1279-03 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»;
- зоны санитарной охраны источников хозяйственно-питьевого водоснабжения, определенные СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- водоохраные зоны, береговые полосы водных объектов и прибрежные защитные полосы, размеры которых определены статьей 65 Водного кодекса Российской Федерации;
- иные зоны в соответствии с действующими нормативными документами.

Карта ограничений градостроительной деятельности территории Шелеповского сельсовета в масштабе 1:20000 прилагается дополнительно, вне II части.

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
С. ШЛЕПОВО

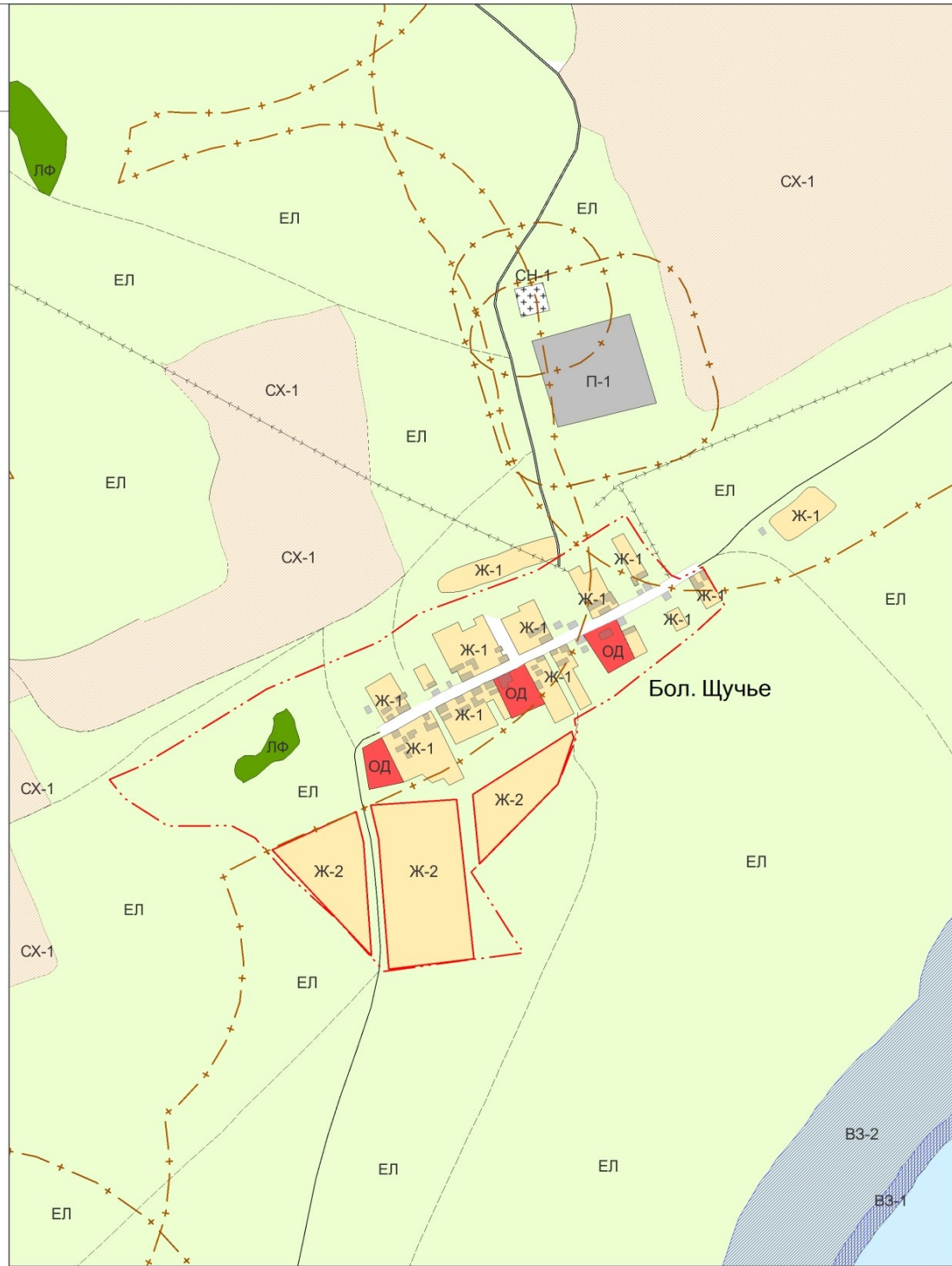


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница сельсовета
- Граница населенных пунктов
- Санитарно-защитные зоны
- Зона санитарно-защитной функции
- Зона водозащитная
- Зона инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры
- Зона территории объектов инженерной и коммунальной инфраструктуры
- Зона общественно-деловая
- П-1 коммунально-складская зона
- П-2 зона предприятий в классификации
- ИТ-1 зона транспортной инфраструктуры
- ИТ-2 зона инженерной инфраструктуры
- ОД зона инженерных коммуникаций, объектов
- ООПТ зона экологического назначения: парки, скверы, рекреационные территории
- ОД-1 зона мест отдыха (пляжи, поляны)
- ОД-2 зона рекреационного назначения
- ОД-3 зона размещения складов, объектов
- ОД-4 зона размещения объектов
- ОД-5 зона размещения объектов
- ОД-6 зона размещения объектов
- ОД-7 зона размещения объектов
- ОД-8 зона размещения объектов
- ОД-9 зона размещения объектов
- ОД-10 зона размещения объектов
- ОД-11 зона размещения объектов
- ОД-12 зона размещения объектов
- ОД-13 зона размещения объектов
- ОД-14 зона размещения объектов
- ОД-15 зона размещения объектов
- ОД-16 зона размещения объектов
- ОД-17 зона размещения объектов
- ОД-18 зона размещения объектов
- ОД-19 зона размещения объектов
- ОД-20 зона размещения объектов
- ОД-21 зона размещения объектов
- ОД-22 зона размещения объектов
- ОД-23 зона размещения объектов
- ОД-24 зона размещения объектов
- ОД-25 зона размещения объектов
- ОД-26 зона размещения объектов
- ОД-27 зона размещения объектов
- ОД-28 зона размещения объектов
- ОД-29 зона размещения объектов
- ОД-30 зона размещения объектов
- ОД-31 зона размещения объектов
- ОД-32 зона размещения объектов
- ОД-33 зона размещения объектов
- ОД-34 зона размещения объектов
- ОД-35 зона размещения объектов
- ОД-36 зона размещения объектов
- ОД-37 зона размещения объектов
- ОД-38 зона размещения объектов
- ОД-39 зона размещения объектов
- ОД-40 зона размещения объектов
- ОД-41 зона размещения объектов
- ОД-42 зона размещения объектов
- ОД-43 зона размещения объектов
- ОД-44 зона размещения объектов
- ОД-45 зона размещения объектов
- ОД-46 зона размещения объектов
- ОД-47 зона размещения объектов
- ОД-48 зона размещения объектов
- ОД-49 зона размещения объектов
- ОД-50 зона размещения объектов
- ОД-51 зона размещения объектов
- ОД-52 зона размещения объектов
- ОД-53 зона размещения объектов
- ОД-54 зона размещения объектов
- ОД-55 зона размещения объектов
- ОД-56 зона размещения объектов
- ОД-57 зона размещения объектов
- ОД-58 зона размещения объектов
- ОД-59 зона размещения объектов
- ОД-60 зона размещения объектов
- ОД-61 зона размещения объектов
- ОД-62 зона размещения объектов
- ОД-63 зона размещения объектов
- ОД-64 зона размещения объектов
- ОД-65 зона размещения объектов
- ОД-66 зона размещения объектов
- ОД-67 зона размещения объектов
- ОД-68 зона размещения объектов
- ОД-69 зона размещения объектов
- ОД-70 зона размещения объектов
- ОД-71 зона размещения объектов
- ОД-72 зона размещения объектов
- ОД-73 зона размещения объектов
- ОД-74 зона размещения объектов
- ОД-75 зона размещения объектов
- ОД-76 зона размещения объектов
- ОД-77 зона размещения объектов
- ОД-78 зона размещения объектов
- ОД-79 зона размещения объектов
- ОД-80 зона размещения объектов
- ОД-81 зона размещения объектов
- ОД-82 зона размещения объектов
- ОД-83 зона размещения объектов
- ОД-84 зона размещения объектов
- ОД-85 зона размещения объектов
- ОД-86 зона размещения объектов
- ОД-87 зона размещения объектов
- ОД-88 зона размещения объектов
- ОД-89 зона размещения объектов
- ОД-90 зона размещения объектов
- ОД-91 зона размещения объектов
- ОД-92 зона размещения объектов
- ОД-93 зона размещения объектов
- ОД-94 зона размещения объектов
- ОД-95 зона размещения объектов
- ОД-96 зона размещения объектов
- ОД-97 зона размещения объектов
- ОД-98 зона размещения объектов
- ОД-99 зона размещения объектов
- ОД-100 зона размещения объектов



КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
Д. БОЛЬШОЕ ЩУЧЬЕ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница населенных пунктов
- Граница наделенных пунктов
- Самостоятельные зоны
- З-1 зона инженерной защитной полосы
- З-2 водооградительная зона
- Ж-1 зона инженерно-технической и хозяйственной инфраструктуры
- Ж-2 зона территории инженерной и хозяйственной инфраструктуры
- ОД общественно-деловая зона
- П-1 нормативно-складская зона
- П-2 зона предприятий и классов вредности
- ИТ-1 зона транспортной инфраструктуры
- ИТ-2 зона инженерной инфраструктуры
- СН-1 зона сельскохозяйственных угодий, огородов, фермерских хозяйств
- СН-2 зона рекреационно-ландшафтного назначения
- СН-3 зона размещения объектов, инвентарей
- СН-4 зона размещения объектов
- СН-5 зона размещения объектов
- ЛФ зона лесной зона
- ЕЛ зона естественного ландшафта
- СХ-1 зона размещения объектов сельского хозяйства
- ВЗ-1 зона особо охраняемой территории