



КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
МОКРОУСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
Администрация Мокроусовского муниципального округа

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «3» марта 2025 г. № 67-р
с. Мокроусово

О внесении изменений в распоряжение Администрации Мокроусовского муниципального округа от 28 ноября 2022 года № 87-р «Об утверждении Перечня муниципального имущества Мокроусовского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», постановлением Администрации Мокроусовского района от 17 мая 2022 года № 194 «Об утверждении порядка формирования, ведения ежегодного дополнения и опубликования Перечня муниципального имущества муниципального образования Мокроусовского района, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный налог», договором купли-продажи земельного участка от 19 февраля 2025 года № 4 и выпиской из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20 февраля 2025 года, прогнозным планом дополнения перечня муниципального имущества в 2025 году, утвержденным протоколом заседания Рабочей группы по вопросам оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в Курганской области от 11 декабря 2024 года № 4:

1. Исключить из Перечня муниципального имущества Мокроусовского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

1) земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером: 45:13:020204:55 площадью 10533 кв. м с разрешенным использованием: строительная промышленность. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Мокроусовский район, с. Мокроусово, ул. Северная, д. 59;

2) земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером: 45:13:020205:661 площадью 24000 кв. м с разрешенным использованием: производственная деятельность. Местоположение: Россия, Курганская область, Мокроусовский район, с. Мокроусово, ул. 40 лет Победы, 46;

3) земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером: 45:13:011201:177 площадью 358 кв. м с разрешенным использованием: для эксплуатации магазина. Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курганская область, Мокроусовский район, д. Новотроицкое, ул. Войкова, 19;

4) земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером: 45:13:020210:289 площадью 330215 кв. м с разрешенным использованием: животноводство. Местоположение: Курганская область, Мокроусовский район, д. Пороги.

2. Включить в Перечень муниципального имущества Мокроусовского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

1) земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 45:13:032301:477 площадью 2287000 кв. м с разрешенным использованием: для сельскохозяйственного использования. Местоположение: Курганская область, Мокроусовский муниципальный округ, с. Рассвет, совхоз «Приозерный»;

2) земельный участок из категории земель сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером: 45:13:010202:1239 площадью 166000 кв. м с разрешенным использованием: сельскохозяйственное использование. Местоположение: Курганская область, Мокроусовский муниципальный округ, около 6 км в направлении на юго-запад от д. Еремино.

3. Приложение к распоряжению Администрации Мокроусовского муниципального округа Курганской области от 28 ноября 2022 года № 87-р «Об утверждении Перечня муниципального имущества Мокроусовского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование

субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению.

4. Обнародовать настоящее распоряжение на информационных стендах, расположенных в здании Администрации Мокроусовского муниципального округа Курганской области по адресу: Курганская область, Мокроусовский район, с. Мокроусово, ул. Советская, д. 31, и во всех населенных пунктах Мокроусовского муниципального округа Курганской области, разместить на официальном сайте Администрации Мокроусовского муниципального округа.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений Администрации Мокроусовского муниципального округа Курганской области.

Глава Мокроусовского муниципального округа



В.В. Демешкин

Приложение к распоряжению Администрации Мокроусовского муниципального округа Курганской области от 3 марта 2025 года № 67-р «О внесении изменений в распоряжение Администрации Мокроусовского муниципального округа Курганской области от 28 ноября 2022 года № 87-р «Об утверждении Перечня муниципального имущества Мокроусовского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

«Приложение к распоряжению Администрации Мокроусовского муниципального округа Курганской области от 28 ноября 2022 года № 87-р «Об утверждении Перечня муниципального имущества Мокроусовского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»

Перечень муниципального имущества Мокроусовского муниципального округа, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход

№ п/п	Адрес (местоположение) объекта <1>	Вид объекта недвижимости: тип движимого имущества <2>	Наименование объекта учета <3>	Сведения о недвижимом имуществе:			Сведения о недвижимом имуществе:			Сведения о движимом имуществе:			Сведения о правообладателях и о правах третьих лиц на имущество									
				Основная характеристика объекта недвижимости <4>	Кадастровый номер <5>		Техническое состояние объекта недвижимости <6>	Категория земель <7>	Вид разрешенного использования <8>	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Марка, модель	Год выпуска	Состав (принадлежности) имущества <9>	Для договора аренды и безвозмездного пользования	Наличие права собственности на имущество <10>	Наличие права собственности на имущество <11>	Наличие ограниченного вещного права на имущество <12>	ИИН правообладателя <13>	Контактный номер телефона <14>	Адрес электронной почты <15>		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1.	Местоположение: Россия, Курганская область, Мокроусовский район, с. Мокроусово, ул. Красная Берёзка, д. 9	помещение	Помещение в здании газовой котельной	площадь	33,7	кв. м	45:13:020207:782	кадастровый	требует текущего ремонта						да	15.09.2028	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
2.	Местоположение: Курганская область, Мокроусовский район, с. Мокроусово, ул. Советская, д. 39	помещение	Помещение	площадь	16,5	кв. м	45:13:020207:823	кадастровый	пригодно к эксплуатации						нет			Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
3.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Мокроусовский район, с. Утёмное, колхоз «Колос»	земельный участок	земельный участок	площадь	930000	кв. м	45:13:031001:643	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования				да	09.04.2070	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru	
4.	Местоположение: Курганская область, Мокроусовский район, с. Шатры, прилегающие земли к с. Шатры	земельный участок	земельный участок	площадь	4637000	кв. м	45:13:000000:3198	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства				да	11.01.2071	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru	
5.	Местоположение: Россия, Курганская область, Мокроусовский район, с. Одино, ул. Свободная	земельный участок	земельный участок	площадь	31040	кв. м	45:13:031001:567	кадастровый	земли населенных пунктов	склады				да	12.01.2071	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru	
6.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Мокроусовский район, с. Лопарево, ТОО «Синергия»	земельный участок	земельный участок	площадь	1987000	кв. м	45:13:032301:213	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования				да	01.12.2065	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru	
7.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Мокроусовский район, территория Лопаревского сельсовета	земельный участок	земельный участок	площадь	1980000	кв. м	45:13:033302:4	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства				да	06.09.2066	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru	
8.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Мокроусовский район, с. Лавушки, колхоз «Сибиряк»	земельный участок	земельный участок	площадь	281532	кв. м	45:13:011001:1164	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства				да	19.07.2067	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru	
9.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Мокроусовский район, с. Лавушки, колхоз «Сибиряк»	земельный участок	земельный участок	площадь	1390424	кв. м	45:13:011001:1160	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства				да	19.07.2067	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru	
10.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Мокроусовский район, с. Малое Мокроусово, колхоз «Звезда Ленина	земельный участок	земельный участок	площадь	448000	кв. м	45:13:010801:749	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования				да	19.07.2067	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru	
11.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Мокроусовский район, с. Малое Мокроусово, колхоз «Звезда Ленина	земельный участок	земельный участок	площадь	1989000	кв. м	45:13:010302:913	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования				да	23.10.2066	Мокроусовский муниципальный округ Курганской области	нет			8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru	

12.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Макуровский район, с. Михайловка, колхоз «Илья»	земельный участок	земельный участок	площадь	3492000	кв. м	45:13:010802:305	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования					да	11.12.2027	Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
13.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Макуровский район, с. Михайловка, колхоз «Илья»	земельный участок	земельный участок	площадь	187	кв. м	45:13:010801:739	кадастровый	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, жилищно-коммунального назначения, для обеспечения экономической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	интернет					да	21.11.2066	Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
14.	Местоположение: Курганская область, Макуровский район, с. Стрелецкое, колхоз «Октябрь»	земельный участок	земельный участок	площадь	8855000	кв. м	45:13:010801:1058	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования					да	06.05.2029	Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
15.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Макуровский район, с. Стрелецкое, колхоз «Октябрь»	земельный участок	земельный участок	площадь	644000	кв. м	45:13:010801:748	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования					да	19.07.2029	Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
16.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Макуровский район, с. Макурово, ул. Механизаторов, д. 44	земельный участок	земельный участок	площадь	1524	кв. м	45:13:020102:27	кадастровый	земли населенных пунктов	для производственных целей					нет		Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
17.	Местоположение: Курганская область, Макуровский район, с. Макурово, придорожное земли к с. Шегры	земельный участок	земельный участок	площадь	1351800	кв. м	45:13:010202:1238	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства					да	21.11.2071	Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
18.	Местоположение: Курганская область, Макуровский район, с. Лопарево	земельный участок	земельный участок	площадь	9743000	кв. м	45:13:000000:2215	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур					да	17.10.2071	Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
19.	Местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Курганская область, Макуровский район, с. Макурово, ул. Механизаторов, д. 32	земельный участок	земельный участок	площадь	2890	кв. м	45:13:020107:266	кадастровый	земли населенных пунктов	обслуживание автомобильного транспорта					да	22.06.2072	Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
20.	Местоположение: Курганская область, Макуровский н.о. с. Рассвет, совхоз «Прогрессный»	земельный участок	земельный участок	площадь	2287800	кв. м	45:13:032301:477	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного использования					да	17.09.2073	Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru
21.	Местоположение: Курганская область, Макуровский муниципальный округ, около 6 км в направлении на село-пос. от д. Еренино	земельный участок	земельный участок	площадь	166000	кв. м	45:13:010202:1239	кадастровый	земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование					да	18.11.2034	Макуровский муниципальный округ Курганской области	нет		8 (352 34) 9-75-30	admnmok@mail.ru