****

**КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МОКРОУСОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ Администрация Мокроусовского муниципального округа**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.11. 2024 года № 807

с. Мокроусово

**Об утверждении программы профилактики**

**рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Мокроусовского муниципального округа Курганской области на 2025 год**

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004г. № 188-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Уставом Мокроусовского муниципального округа Курганской области Администрация Мокроусовского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Мокроусовского муниципального округа Курганской области на 2025 год.

2.Постановление Администрации Мокроусовского района от 14.12.2022г. №342 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Мокроусовского района Курганской области», постановление Администрации Мокроусовского муниципального округа от 20.03.2023г. №107 «О внесении изменений в постановление Администрации Мокроусовского муниципального округа от 14.12.2022г. № 342 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Мокроусовского муниципального округа Курганской области» отменить.

3. Настоящее постановление обнародовать в «информационном вестнике», на информационных стендах, расположенных в здании Администрации  Мокроусовского муниципального округа по адресу: Курганская область, Мокроусовский округ, с. Мокроусово, ул. Советская, д.31, и всех населенных пунктах  Мокроусовского муниципального округа.

4.Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Мокроусовского муниципального округа <https://mokrousovskij-r45.gosweb.gosuslugi.ru>

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Мокроусовского муниципального круга.

 Первый заместитель

 Главы Мокроусовского

 муниципального округа П.В. Бетехтин

СПРАВКА - РАССЫЛКА

к постановлению Администрации Мокроусовского муниципального округа

«Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Мокроусовского муниципального округа Курганской области на 2025 год»

1. Общий отдел – 2 экз.

2. Отдел архитектуры и строительства– 1 экз.

**исп. Галюкова А.А.**

**тел. 9-79-34**

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

к постановлению Администрации Мокроусовского муниципального округа

«Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Мокроусовского муниципального округа Курганской области на 2025 год»

ПРОЕКТ ПОДГОТОВЛЕН И ВНЕСЕН:

 Главный специалист отдела архитектуры и строительства А.А. Галюкова

ПРОЕКТ СОГЛАСОВАН:

 Первый заместитель Главы Мокроусовского П. В. Бетехтин

муниципального округа

Начальник отдела архитектуры и строительства И.В. Шепелина

Руководитель аппарата –

Управляющий делами С.Н.Васильева

Начальник юридического отдела И.П. Бетехтина

Приложение к постановлению Администрации Мокроусовского муниципального округа

от 06.11.2024 года № 807

«Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Мокроусовского муниципального округа Курганской области на 2025 год»

Программа

**профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в границах Мокроусовского муниципального округа Курганской области на 2025 год.**

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля в границах Мокроусовского муниципального округа Курганской области (далее – муниципальный контроль).

1. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности

**Администрации Мокроусовского муниципального округа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются: здания, помещения, сооружения, линейные объекты.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Главной задачей Администрации Мокроусовского муниципального округа при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В целях предупреждения нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, требований, установленных муниципальными правовыми актами в сфере муниципального контроля, устранения причин, факторов и условий, способствующих указанным нарушениям, Администрацией Мокроусовского муниципального округа осуществлялись мероприятия по профилактике таких нарушений. В частности, 2021 году в целях профилактики нарушений обязательных требований проводилось информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, ежемесячно проводились совещания с ресурсоснабжающими организациями по вопросам соблюдения обязательных требований законодательств.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров объектов, а также посредством телефонной связи.

Проведённая Администрацией Мокроусовского муниципального округа в 2021 году работа способствовала снижению общественно опасных последствий, возникающих в результате несоблюдения контролируемыми лицами обязательных требований.

1. Цели и задачи реализации Программы
2. Целями реализации Программы являются:

-предупреждение нарушений обязательных требований в сфере жилищного законодательства, в отношении объектов жилищного контроля, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, и доведения обязательных требований до контролируемых лиц, способов их соблюдения.

-предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям, вследствие нарушений обязательных требований;

-устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

-формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

-повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

1. Задачами реализации Программы являются:

-оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, вследствие нарушений обязательных требований, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

-выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

-оценка состояния подконтрольной среды и установление зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от присвоенных контролируемым лицам категорий риска;

-создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

-регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

-формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

-создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;

-снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

1. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения
2. В соответствии с Положением о виде муниципального контроля,

утвержденном решением Думы Мокроусовского муниципального округа № 120 от 24.11.2022г., проводятся следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) обобщение правоприменительной практики;

 в) объявление предостережения;

г) консультирование;

д) профилактический визит.

1. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

Показатели результативности и эффективности Программы

Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

1) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 50 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

2) Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются Администрацией Мокроусовского муниципального округа в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Приложение к Программе

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | **Вид мероприятия** | **Форма мероприятия** | **Подразделение и (или) должностные лица Администрации Мокроусовского муниципального округа, ответственные за реализацию мероприятия** | **Сроки (периодичн ость) их проведения** |
| 1. | Информирование | Проведение публичныхмероприятий (собраний, совещаний, семинаров) сконтролируемыми лицами в целях их информирования | Отдел архитектуры и строительстваАдминистрации Мокроусовского муниципального округа |  | По мере необходимо сти в течение года |
| Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети "Интернет" информации, перечень которой предусмотренп. 6.6 Положения о виде контроля | Отдел архитектуры и строительстваАдминистрации Мокроусовского муниципального округа |  | По мере поступления |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в сфере муниципального  жилищного контроля с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте Администрации Мокроусовского муниципального округа в срок, не превышающий5 рабочих дней со дня утверждения. | Отдел архитектуры и строительстваАдминистрации Мокроусовского муниципального округа |  | Ежегодно (до 1 июля года, следующего за отчетным годом) |
| 3. | Объявление предостережения | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований | Отдел архитектуры строительстваАдминистрации Мокроусовского муниципального округа | и | В течение года (при наличии оснований) |
| 4. | Консультирование | Проведение должностными лицами Администрации Мокроусовского муниципального округа, уполномоченными осуществлять муниципальный жилищный контроль консультаций по вопросам:1) организация и осуществление муниципального жилищногоконтроля; | Отдел архитектуры и строительстваАдминистрации Мокроусовского муниципального округа |  | В течение года (при наличии оснований) |
|  |  | 1. порядок осуществления контрольных мероприятий, установленных настоящим Положением;
2. порядок обжалования действий (бездействия) должностных лиц, уполномоченных осуществлять муниципальный жилищный контроль;
3. получение информации о нормативных правовых актах (их отдельных положениях), содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых осуществляется

Администрацией Мокроусовского муниципального округа в рамках контрольных мероприятий. Консультирование осуществляется посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео- конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращенияграждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного(надзорного) мероприятия. |  |  |
| 5. | Профилактический визит | Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях,предъявляемых к егодеятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объектамуниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | Отдел архитектуры и строительстваАдминистрации Мокроусовского муниципального округа | Профилакти ческие визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований). Обязательн ые профилакти ческие визиты проводятся (квартал). |