

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области  
12 декабря 2022 года

### 1. Основания проведения публичных слушаний.

Публичные слушания по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области проведены в соответствии со статьей 28 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, решением Думы Мокроусовского муниципального округа от 13 мая 2022 года № 9 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Мокроусовском муниципальном округе», постановлением Главы Мокроусовского муниципального округа от 10 ноября 2022 года № 249 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области».

### 2. Общие сведения о вносимых изменениях.

Инициатор: Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в Мокроусовский район.

Суть изменений:

- В соответствии с ПЗЗ Мокроусовского земельный участок, находящийся в пользовании МО МВД России «Макушинский», расположен в производственной зоне П1. Градостроительный регламент этой зоны не содержит вида разрешенного использования, предусматривающего возможность образования земельного участка в соответствии с фактическим использованием. Согласно классификатору видов разрешенного использования, вид, соответствующий фактическому использованию, имеет наименование «Обеспечение внутреннего правопорядка(8.3)». Предлагается внести в зону П1 в перечень условно-разрешенных видов использования вид «Обеспечение внутреннего правопорядка(8.3)».

- По заявлению граждан рассматривается вопрос о внесении изменений в Правила землепользования и застройки, а именно в территориальной зоне мест отдыха общего пользования РЗ-1 в условно-разрешенные виды использования земельных участков предусмотреть вид «Выпас сельскохозяйственных животных(1.20)»

- Рекомендовать выдать разрешение на условно-разрешенный вид использования земельных участков Гомзяковой Т.Н., Гуляеву С.С.

С материалами по данному вопросу можно ознакомиться в кабинете 15 на 3 этаже здания Администрации Мокроусовского муниципального округа (с.Мокроусово, ул.Советская, д.31).

### 3. Орган, уполномоченный на организацию и проведение публичных слушаний.

Рабочая группа по организации и проведению публичных слушаний утверждена постановлением Главы Мокроусовского муниципального округа 10 ноября 2022 года № 249 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области» в составе:

Бетехтин Павел Викторович - первый заместитель главы Мокроусовского муниципального округа, председатель комиссии

Шепелина Ирина - начальник отдела архитектуры и строительства  
Владимировна Администрации Мокроусовского муниципального  
округа, заместитель председателя комиссии,  
секретарь комиссии.

Члены комиссии:

Тытянчук Владимир Юрьевич - инженер отдела архитектуры и строительства  
Администрации Мокроусовского муниципального  
округа

Сединкина Алена Алексеевна - И.о.начальника отдела имущественных и  
земельных отношений Администрации  
Мокроусовского муниципального округа

Старцев Владимир - Директор МКУ «Северный территориальный  
Афанасьевич отдел Мокроусовского муниципального округа»  
(по согласованию)

#### 4. **Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

- Постановление Главы Мокроусовского района 10.11.2022 года № 249 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области» размещено на официальном сайте Администрации Мокроусовского муниципального округа; опубликовано.

##### **Сведения о проведении публичных слушаний.**

Публичные слушания проводились в соответствии с постановлением Главы Мокроусовского района от 10.11.2022 года № 249 «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области». Место, дата и время публичных слушаний, количество зарегистрированных участников:

- Администрация МКУ «Северный территориальный отдел» по адресу: Курганская область, село Мокроусово, ул.Советская, д.27. Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 6 человек.

#### 5. **Замечания и предложения по вносимым изменениям.**

С момента опубликования постановления «О назначении публичных слушаний по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области» в рабочую группу по организации и проведению публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области замечания и предложения не поступали.

В ходе обсуждения на публичных слушаниях замечаний и предложений не поступило.

#### 6. **Сведения о протоколе публичных слушаний по рассмотрению проекта Правил землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области**

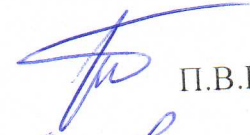
– Протокол № 3 от 12.12.2022 года

#### 7. **Выводы и рекомендации.**

По результатам публичных слушаний рабочей группой по организации и проведению публичных слушаний принято решение:

1. На основании проведенной работы считать публичные слушания состоявшимися.
2. Рекомендовать Главе Мокроусовского муниципального округа принять решение о согласии с данным проектом и направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Мокроусовского сельсовета Мокроусовского района Курганской области в Думу Мокроусовского муниципального округа.
3. Настоящее заключение о результатах публичных слушаний подлежит размещению на официальном сайте Администрации Мокроусовского муниципального округа.

Председатель рабочей группы



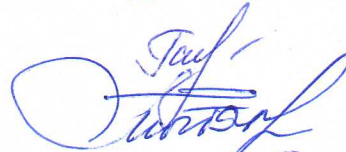
П.В.Бетехтин

Заместитель председателя рабочей группы



И.В.Шепелина

Секретарь публичных слушаний



А.А.Галюкова

Члены комиссии:



В.Ю.Тытянчук

А.А.Сединкина

В.А.Старцев